

蒙哥马利规划委员会总体规划流程

参与制定我们对该郡的未来共同愿景

什么是总体规划？

总体规划通过对土地使用、区划、交通、学校、公园、图书馆、消防和警察局以及旨在助力实现愿景、提高生活质量的其他活动提供建议，为特定地理区域的未来设定愿景。

总体规划还解决住房、历史保护、行人和道路系统以及环境问题。

这些规划依法对总体计划（也称为 Thrive Montgomery 2050）进行修订，并管理该郡如何批准，优先考虑和规范发展。

为什么要进行规划？

在未来几十年，蒙哥马利郡将继续发展壮大，居民和游客的需求将不断调整 - 因此，该郡必须与不断发展的社会保持同步。总体规划为公共和私营部门奠定了基础，为社区构建未来 15-20 年的理想愿景。

一旦规划获得批准，将会规定郡机构如何确保发展提案、政策制定、分区变更等与设定的愿景保持一致。蒙哥马利郡政府通过其机构、合作伙伴以及社区成员和开发商，协调进行更广泛的计划实施。

为什么要参与其中？

与社区的对话和协作是总体规划的根基。

我们的目标是制定深思熟虑、创新和公平的计划，它塑造反映社区愿景的未来发展。我们通过倾听居民、企业和其他社区利益相关者的需求、愿望和现实情况来实现这一目标。

然后，我们应用研究、分析和专业知识 - 在郡法规、优先事项和公平的框架下 - 将社区的希望、现实情况和规划最佳实践结合在一起。

良好的规划使所有参与者保持一致，有助于有意识地实现更美好的未来，造福所有人。

总体规划流程概览



保持联系

请在 MontgomeryPlanning.org 上查看我们 | 在 [Facebook.com/MontgomeryPlanning](https://www.facebook.com/MontgomeryPlanning) 上为我们点赞 在 [X@MontgomeryPlanning](https://twitter.com/MontgomeryPlanning) 上关注我们 | 在 MontgomeryPlanning.org/Connect 上订阅 Parks + Plans 电子邮件等