

- → 蒙哥马利郡正在进行多个住房相关项目,包括 <u>Thrive Montgomery 2050</u>、<u>可负担住</u> <u>房供给战略方案</u>以及区域总体规划。与此同时,我们正在努力加强现有的包容性分区工具,例如价格适中的住宅单元计划。
- → 这些都是不同的工具并将实现不同的住房功能,但目标是一致的: **欢迎更多的蒙哥 马利郡居民回家**。
- → 这些项目加在一起,让私人房产所有者选择要建造的住宅类型,并增加住宅类型 的多样性:独栋房屋、双拼房屋、三拼房屋、多拼房屋、联排别墅、"老人平房"等其 它类型。
- → 更多街区提供更多样的住房类型,意味着居民能够真正选择自己负担得起的住房, 并投资于小型过渡房。







- → 这些项目都不会影响您对自有房产的处置选择,也不会对您有任何要求。这些计划包含构思、策略和分区变化,以便为房产所有者提供更多涉及其土地和住房的选项,从而实现更具包容性和可负担的住房,尤其是在下郡的社区。
- → 这些变化对蒙哥马利郡及其居民有三个重要意义。
 - 首先,我们**将撤销部分政策**,这些政策在实际上导致了族群隔离和广泛的基于族群的住房不平等。
 - 其次,我们为未来几十年内预计涌入的数千名新居民**制定公平、可持续的策略**, 为他们准备好所需的住房。
 - 最后,我们在现有能支持新居民的基础设施所在的郡内区域增加住房,从而**避 免过度扩张**,优化了**环境效益**。

在住房方面,蒙哥马利规划委员会正 致力提供更多的住房选择,并为本郡 的未来做好准备。

了解更多信息请访问:

montgomeryplanning.org/housing

注册: 获取我们的住房电子报

联系方式: Lisa Govoni, 住房规划师 Lisa.Govoni@montgomeryplanning.org

Montgomery Planning

