

향후 30년 동안 몽고메리 카운티의 번영을 유지하는 방법

Thrive Montgomery 2050은 몽고메리 카운티의 기본 계획에 대한 종합적인 업데이트입니다. 이는 불평등의 역사를 해결하고, 새로운 현실에 적응하고, 카운티가 어떻게 성장해야 하는지에 대한 생각을 전환합니다. 또한 몽고메리 카운티가 중요한 자산을 유지하면서 미래의 기회와 도전에 어떻게 대응해야 하는지 수십 년에 걸쳐 안내해주는 장기적인 정책 프레임워크입니다.

이 계획 초안에는 토지 사용, 주택, 교통, 환경, 형평성, 디자인, 예술 및 문화, 공원과 개방된 공간 및 경제에 대한 지역사회의 정보 및 데이터 중심 권고 사항이 포함됩니다.

본 문서는 몽고메리 카운티의 향후 30년 동안의 번창을 위한 몽고메리 카운티 기획 부서의 제안에 대한 간략한 개요를 제공합니다.

목표 — 세 가지 주요 결과



경제 번영

주요 기업을 유치 및 유지하고, 연방 캠퍼스를 지속적으로 강화하고, 중소기업과 혁신을 지원하고, 다양한 고급 인력을 유치 및 유지함으로써 활기차고, 강력하고, 경쟁력 있는 경제를 보장하고자 합니다.



형평성

모든 주민이 구입 가능한 가격의 주택, 건강한 음식, 고용, 교통, 교육 등에 동일하게 접근할 수 있는 곳을 만들고자 합니다.

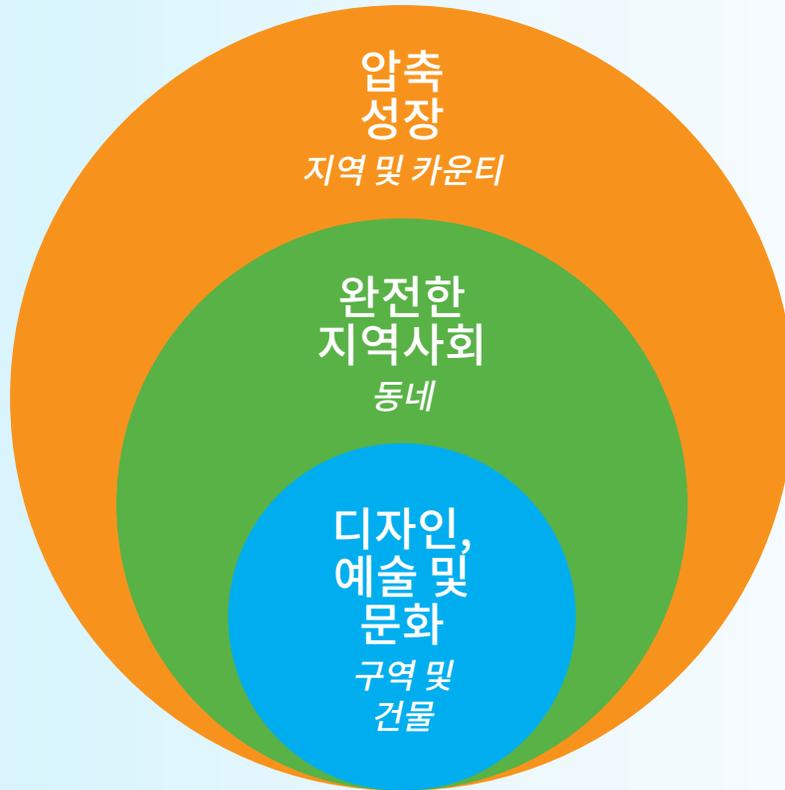


환경 회복력

기후 변화에 대응하고, 계획적 변화와 예상치 못한 사건이 미치는 영향을 완화하고, 자연 자원을 지속적으로 보존하기 위해 최선의 전략을 사용해야 합니다.

계획의 주요 주제

지역사회의 대화, 전문가 인터뷰, 분석 및 연구를 바탕으로 한 Thrive Montgomery 2050 계획은 카운티/지역, 동네, 구역 및 건물의 세 가지 차원에서 성장을 계획하고, 몽고메리 카운티가 직면하는 과제를 해결하기 위해 다음과 같은 핵심 테마에 중점을 둘 것입니다.



성장 지도 다시 그리기

- 성장 풋프린트와 현실 연결
- 형평성과 경쟁력을 위해 이스트 카운티의 성장 회랑 복원
- 풋프린트 내 회랑을 기준으로 활동 중심지의 성장에 집중
- 농업 보호구역의 타당성 강화

얼마나, 어디서뿐만 아니라 어떻게 성장할지 재고

- 재개발을 위한 편의 시설 및 인프라 업그레이드 비용 고려
- 불투수성 감소/우수 성능 개선
- 최대한 많은 사람에게 완전한 지역사회를 제공하고 생활에 필요한 모든 시설에 15분 내 접근할 수 있도록 지원

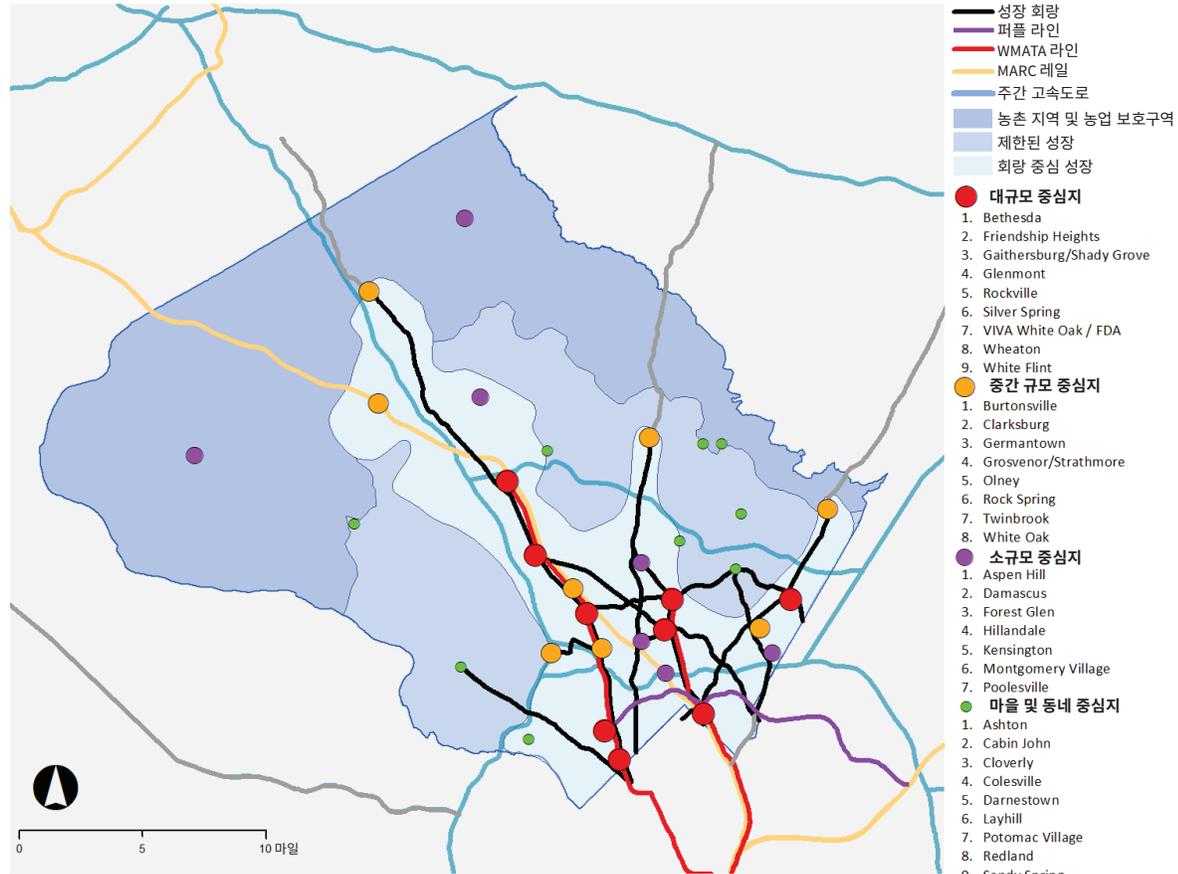
자동차가 아니라 사람을 위한 계획

- 대중교통, 걷기, 자전거 타기 강조
- 토지 사용 및 교통을 통합하여 훌륭한 장소 구축 및 VMT 절감
- 사회적 유대감과 건강을 분명한 목표로 소개
- IT 인프라의 중요성 인식

디자인의 중요성 강화

- 형평성과 경쟁력 향상을 위해 형태 기반의 토지 개발 규정 사용
- 공공 및 민간 인프라에 예술과 문화 통합
- 장소의 질을 경제적 경쟁력의 필수 요소로 인식

성장을 위한 비전



Thrive Montgomery 2050 성장 다이어그램은 성장 개념과 잠재적인 활동 중심지를 보여주지만, 이 다이어그램은 압축 성장 및 완전한 지역사회 센터의 맥락에서 고려해야 합니다. 표시된 활동 중심지는 모든 기존 또는 잠재적 중심지를 포괄하지 않습니다.

농촌 지역 및 농업 보호구역(짙은 파란색)은 주로 농업 및 농촌의 개방 공간과 환경 보존을 위해 계속 사용될 것입니다. 이러한 지역은 농업이 발전하고 기존의 주거 공동체의 요구가 시간에 따라 변화하면서 자연스럽게 발생하는 일부 성장을 수용할 수 있습니다.

이 두 계층 간의 **제한된 성장 지역**에는 주로 교외 주거 지역이 포함되며, 여기에서는 지역화된 서비스 요구를 충족시키고 다양하고 적절한 범위의 주거 선택권을 제공하기 위해 제한된 유기적 성장이 권장됩니다. 또한 인종 및 사회경제적 통합을 증진하고, 더 많은 완전한 지역사회를 달성하는 것이 권장됩니다.

회랑 중심의 성장 지역(가장 밝은 파란색)은 기존의 계획된 대중교통 시스템과 고용 센터 및 적절한 인프라를 갖추고 있으며, 계획에 명시된 대로 최대 수준의 미래 성장을 수용하도록 권장됩니다.

네 가지 유형의 점은 천연 및 인공 자원을 압도하지 않고 지원할 수 있는, 지역적 상황과 활동 수준에 적합한 다양한 규모의 완전한 지역사회를 나타냅니다.

Thrive Montgomery 2050의 구성 방식

Thrive Montgomery 2050의 권고 사항은 6개의 교차 주제 또는 장으로 구성됩니다.

- 압축 성장: 회랑 중심 개발
- 완전한 지역사회: 용도 및 형태 혼합
- 디자인, 예술, 문화: 투자 및 커뮤니티 구축
- 교통 및 통신 네트워크: 사람, 장소 및 아이디어 연결
- 저렴하고 구입 가능한 주택: 더 많은 시설 향유
- 공원 및 레크리에이션: 점점 다양해지는 도시 공동체를 위해: 활동적 및 사회적

각 주제는 플랜의 비전, 목표, 정책 및 조치를 통해 해결되는 일련의 문제와 도전을 포함합니다.



Thrive Montgomery 2050 계획 보드 초안

카운티 의회는 현재 계획 보드 초안을 검토하고 있으며, 2021년 말까지 최종 계획의 검토 및 승인을 완료할 것으로 예상됩니다. 자세한 내용은 ThriveMontgomery.com을 참조하십시오. 계획 보드 초안의 인쇄본은 월요일 ~금요일 오전 9시부터 오후 3시 30분까지 몽고메리 계획 정보 카운터에 전화 301-495-4610 또는 이메일 MCP_InfoCounter@mncppc-mc.org로 문의하여 받으실 수 있습니다.