

CÓMO MANTENER EL CONDADO DE MONTGOMERY PRÓSPERO DURANTE LOS PRÓXIMOS 30 AÑOS

El Plan General del Condado de Montgomery es el plan y el documento de política que guía el futuro crecimiento y desarrollo del condado. El Departamento de Planificación del Condado de Montgomery está en este momento actualizando el Plan General, llamado Montgomery Prospera 2050, (conocido en inglés como Thrive Montgomery 2050). El plan incluirá recomendaciones y acciones basadas en datos e informadas por la comunidad sobre el uso de leyes de tierra, vivienda, transporte, el medio ambiente, la equidad, el diseño, las artes y la cultura, los parques y los espacios abiertos y la economía. El Bosquejo del Plan de Trabajo “Montgomery Prospera 2050” se publicará para su revisión pública el 24 de septiembre. Este documento proporciona una breve visión general de la propuesta del Departamento de Planificación para que el condado de Montgomery siga prosperando durante los próximos 30 años.

Visión de Montgomery Prospera 2050

En 2050, el condado de Montgomery es un lugar vibrante y acogedor en el que todas las personas prosperan con un acceso equitativo a una vivienda asequible, alimentos saludables, oportunidades para la actividad física, parques y espacios abiertos, empleo, educación, servicios y una variedad de opciones de viaje. El condado de Montgomery, que ya no es una comunidad pequeña y simple, es ahora diverso en cuanto a su población, experiencias de vida y de trabajo, medios de transporte y recursos naturales y edificados. Gente de todo el mundo elige vivir, trabajar, crecer y envejecer aquí.

Este patrón de crecimiento y desarrollo sostenible crea múltiples beneficios para el condado de Montgomery y genera un condado que es:

- Urbano
- Alcanzable, asequible y adecuado
- Conectado a nivel social
- Activo
- Seguro
- Inclusivo
- Flexible
- Resiliente
- Competitivo
- Inspirador

El objetivo: tres resultados principales



Salud económica

Queremos asegurar una economía vibrante, fuerte y competitiva mediante la atracción y el mantenimiento de los principales empleadores, continuando con la mejora de nuestros campus federales, apoyando a las pequeñas empresas y la innovación, y atrayendo y reteniendo una fuerza de trabajo diversa y de alta calidad.



Equidad

Queremos crear un lugar donde todos los residentes tengan igual acceso a una vivienda asequible, alimentos saludables, empleo, transporte, educación, entre otras cosas.



Resiliencia ambiental

Debemos utilizar las mejores estrategias para luchar contra el cambio climático y mitigar el impacto tanto de los cambios planificados como de los eventos inesperados y continuar preservando nuestros recursos naturales.

Temas centrales

Sobre la base de conversaciones comunitarias, entrevistas con expertos, análisis e investigaciones, el Plan “Montgomery Prospera 2050” recomienda abordar los desafíos que enfrenta el condado de Montgomery y planificar el crecimiento a través de una serie de objetivos, políticas y acciones relacionadas con los siguientes temas centrales:



Lograr una forma compacta de desarrollo/urbanismo.



Lograr la evolución de los vecindarios unifamiliares cercanos al tránsito.



Los corredores son el lugar para el nuevo crecimiento.



Un condado diverso.



Dejar de planificar para los coches.



Defender la importancia del lugar.



Erradicar las emisiones de gases de efecto invernadero.



Soluciones y estrategias regionales.



Ofrecer viviendas asequibles para todos los niveles de ingresos.

Montgomery Prospera 2050 incluye ocho capítulos que se relacionan con los tres resultados. Visite MontgomeryProspera.com para obtener información más detallada.



Involúcrese con su futuro

Visite MontgomeryProspera.com para obtener más información sobre cómo puede dar su opinión sobre las recomendaciones de Montgomery Prospera 2050 a través de un correo electrónico o un testimonio virtual en la audiencia pública del Departamento de Planificación para que el condado de Montgomery en noviembre de 2020. Hable con el personal de Planificación de Montgomery sobre Montgomery Prospera 2050: 301.495.4650.